

---

# Zápis z 5. jednání Zastupitelstva obce Přibice

## konaného dne 21. 2. 2019

---



**Místo konání:** Zasedací místnost Obecního úřadu obce Přibice  
**Čas zahájení jednání:** 18:00 hod.

**Přítomni (bez titulů v abecedním pořadí):**

Miroslav Effenberger, Věra Ficková, Petr Kuchyňka, Ondřej Malinovský, Jiří Netolický, Ilona Ruinerová, Vít Uchytíl

**Omluveni:**

Jiří Prokeš, Václav Valášek

**Program:**

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů
3. Pozemky
4. Věcná břemena
5. Dotace pro spolky
6. Prodej akcií hasičské pojišťovny
7. Stavba na Svobodném Hájku
8. Směrnice
9. Nákup kamene
10. Žádosti o dotace
11. Různé
12. Diskuse
13. Ukončení jednání

**Bod č. 1: ZAHÁJENÍ**

Starosta Ing. Miroslav Effenberger zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že 5. zasedání Zastupitelstva obce Přibice bylo v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů v zákonné lhůtě svoláno, pozvánka s programem byla uveřejněna na úředních deskách (fyzické i elektronické). Dále uvedl, že z celkového počtu 9 členů zastupitelstva obce bylo v době zahájení přítomno 7 členů, zasedání bylo schopno platně jednat a usnášet se. Omluvili se zastupitel pan Václav Valášek a pan Jiří Prokeš. Starosta upozornil na to, že z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam, který nebude zveřejňován, avšak všem zastupitelům bude k dispozici k přehrání na obecním úřadu.

## **Bod č. 2: VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ**

Starosta navrhl jako zapisovatelku Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu paní Ilonu Ruinerovou a pana Petra Kuchyňku.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Ilonu Ruinerovou a Petra Kuchyňku.**

### **Hlasování:**

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

Dále přečetl návrh programu a nechal hlasovat o výše uvedeném programu jednání.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.**

### **Hlasování:**

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

## **Bod č. 3: POZEMKY**

### **3.1. Prodej částí pozemků ve Sliníku, p. č. 1531/1 a 1531/8**

Na základě žádostí občanů došlo k rozdělení pozemků u jejich nemovitostí v lokalitě Dolní Sliník. Byl zpracován geometrický plán č. 905-11/2019 na oddělení pozemků. Znalecký posudek na stanovení ceny obvyklé určil cenu na 500,- Kč/m<sup>2</sup>.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje prodej obecních pozemků v k. ú. Přibice za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**A to p. č. 1531/8 o nové výměře 286 m<sup>2</sup> pro společné jmění manželů XXX;**

**p. č. 1531/42 o výměře 223 m<sup>2</sup> pro XXX;**

**p. č. 1531/43 o výměře 201 m<sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví, každý id. ½ pro XXX;**

**p. č. 1531/44 o výměře 207 m<sup>2</sup> pro XXX.**

**Každý kupující uhradí příspěvek na zpracování geometrického plánu ve výši 3000,- Kč.**

### **Hlasování:**

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

### **3.2. Záměr prodeje části obecního pozemku**

Na části obecního pozemku p. č. 2198/1 mají manželé XXX, postavenou předsíň. Žadatelé na své náklady nechali zpracovat geometrický plán pro rozdělení pozemku.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 2198/1 v k. ú. Přibice.**

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl,  
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

**Bod č. 4: VĚCNÁ BŘEMENA**

**Věcné břemeno pro EON – MatJJ**

Jedná se o stavbu elektropřipojky pro RD č. p. 267.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu č. 1030048553/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.**

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl,  
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

**Bod č. 5: DOTACE PRO SPOLKY**

Místní spolky pro svou činnost požádaly o dotace. S Farností bude dotace řešena až v rámci narovnění pozemků pod kostelem a vedle Apoštolky. Část dotací je podmíněna přidělením dotace spolkům od Jihomoravského kraje.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019 pro:**

**Tělovýchovná jednota Přibice, z. s., 140.000,- Kč na provozní výdaje a částku 80.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na opravu závlah na hřišti.**

**Mužský pěvecký sbor Přibičané, z. s., – 20.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na pořízení krojových součástí.**

**Přibická chasa, z. s., – 20.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na pořízení krojových součástí.**

**ZO Český svaz včelařů Vranovice, z. s. – Vranovice ve výši 5000,- Kč na provozní výdaje.**

**Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Přibice, z. s. – ve výši 70.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na nákup chladících boxů a 40.000,- Kč na spolufinancování výstavy vín, vinobraní, žehnání vín a přednáškovou činnost.**

**Středisko volného času Pohořelice, příspěvková organizace (Domeček) – 3.000,- Kč na provozní výdaje.**

**Myslivecké sdružení Vranovice – Přibice, z. s. – 10.000,- Kč na nákup krmiv a výsadbu.**

**Pokud spolek neobdrží dotaci od Jihomoravského kraje, nebude projekt spolku spolufinancován ani z prostředků obce Přibice.**

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl,  
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

### **Bod č. 6: PRODEJ AKCIÍ HASIČSKÉ VZÁJEMNÉ POJIŠŤOVNY**

Obec historicky vlastní akcie Hasičské vzájemné pojišťovny. Celkem je jedná o 20 kusů o jmenovité hodnotě 99,- Kč. Měsíční paušál za vedení účtu akcií u Fiobanky stojí 90,- Kč. Za akcie obec nedostává žádné dividendy. Pro obec jejich držba vzhledem k hodnotě a množství není přínosná a rozumnější by bylo je prodat. Kupující nabízí celkovou částku za 20 akcií 1700,- Kč, tj 85,- Kč/kus.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o úplatném převodu akcií, jejímž předmětem je prodej 20 ks akcií Hasičské vzájemné pojišťovny za celkovou cenu 1.700,- Kč pro XXX.**

#### **Hlasování:**

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

### **Bod č. 7: STAVBA NA SVOBODNÉM HÁJKU**

Stavebník na Svobodném Hájků žádá o souhlas se stavbou – zejména se sklonem střechy dle dokumentace zpracované Ing. Čechem. Konkrétně se jedná o sklon střechy, který stavebník chce 25 st. Zatímco v dosud platném územním plánu je sklon 30 st. Právě probíhající změna územního plánu tuto podmínku vypouští.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice souhlasí se stavbou RD na pozemku p. č. 1663/17 v k. ú Přibice dle situace zpracované Ing. Rostislavem Čechem v 4/2018 vč. sklonu střechy 25 st.**

#### **Hlasování:**

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

### **Bod č. 8: SMĚRNICE O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU**

Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu byla aktualizována a předkládá se zastupitelstvu ke schválení.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.**

#### **Hlasování:**

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

### **Bod č. 9: NÁKUP KAMENE**

Díky dotaci od Jihomoravského kraje dojde k opravám schodiště na západní straně kostela a vydláždění přístupové cesty k Apoštole a kamenného tarasu kolem ní. Místostarosta obeslal dodavatele žulových schodů, soklového kamen, stříšek na taras a dlažební kostky. Obec obdržela 3 nabídky. Firma Granit Zedníček nabídla cenu s DPH 219.857,- Kč vč. DPH, kamenictví Oškrdal částku 235.055,- Kč vč. DPH a Kamenosochařství Martin Růžička za cenu 239.894,- Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje výsledek výběrového řízení a uzavření smlouvy na dodávku kameniva – 8 schodů, 15 t soklového kamene, 40 bm stříšek na taras a 180 m<sup>2</sup> dlažebních kostek za nejvýhodnější cenu od dodavatele firmy Granit Zedníček, IČ: 28272072, Budišov, za cenu 219.857,- Kč vč. DPH.**

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

**Bod č. 10: ŽÁDOSTI O DOTACE**

Ministerstvo pro místní rozvoj nabízí možnost dotací, které by naše obec mohla využít na opravu kříže u kostela a opravu místní komunikace ulice Za Školou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu kříže u kostela a na opravu místní komunikace na ulici Za Školou.**

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Ficková, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Ruinerová, Uchytíl, „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

**Návrh byl schválen počtem hlasů 7.**

**Bod č. 11: RŮZNÉ**

Starosta informoval zastupitele o aktuálním stavu prací v obci. Bylo započato budování sběrného dvora, dokončeny stavební úpravy v kabinách TJ Přibice a zahájeny práce na úpravách prostranství u Apoštolky. V nejbližších dnech bude vypsáno výběrové řízení na výstavbu Komunitního centra.

**Bod č. 12: DISKUSE**

V rámci diskuse nebyly žádné příspěvky.

**Bod č. 13: UKONČENÍ JEDNÁNÍ**

Jednání bylo ukončeno v 19:20 hod.

**PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 21. 2. 2019**

Usnesení č.:	Text usnesení:
45/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Ilonu Ruinerovou a Petra Kuchyňku.
46/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.
47/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje prodej obecních pozemků v k. ú. Přibice za cenu 500,- Kč/m <sup>2</sup> . A to p. č. 1531/8 o nové výměře 286 m <sup>2</sup> pro společné jmění manželů XXX; p. č. 1531/42 o výměře 223 m <sup>2</sup> pro XXX; p. č. 1531/43 o výměře 201 m <sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví, každý id. ½ pro XXX; p. č. 1531/44 o výměře 207 m <sup>2</sup> pro XXX. Každý kupující uhradí příspěvek na zpracování geometrického plánu ve výši 3000,- Kč.
48/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 2198/1 v k. ú. Přibice.
49/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu č. 1030048553/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
50/5/2019	Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019 pro: Tělovýchovná jednota Přibice, z. s., 140.000,- Kč na provozní výdaje a částku 80.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na opravu závlah na hřišti. Mužský pěvecký sbor Přibičané, z. s., – 20.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na pořízení krojových součástí. Přibická chasa, z. s., – 20.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na pořízení krojových součástí. ZO Český svaz včelařů Vranovice, z. s. – Vranovice ve výši 5000,- Kč na provozní výdaje. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Přibice, z. s. – ve výši 70.000,- Kč na spolufinancování ke krajské dotaci na nákup chladících boxů a 40.000,- Kč na spolufinancování výstavy vín, vinobraní, žehnání vín a přednáškovou činnost. Středisko volného času Pohořelice, příspěvková organizace (Domeček) – 3.000,- Kč na provozní výdaje. Myslivecké sdružení Vranovice – Přibice, z. s. – 10.000,- Kč na nákup krmiv a výsadbu. Pokud spolek neobdrží dotaci od Jihomoravského kraje, nebude projekt spolku spolufinancován ani z prostředků obce Přibice.
51/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o úplatném převodu akcií, jejímž předmětem je prodej 20 ks akcií Hasičské vzájemné pojišťovny za celkovou cenu 1.700,- Kč pro XXX.
52/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice souhlasí se stavbou RD na pozemku p. č. 1663/17 v k. ú. Přibice dle situace zpracované Ing. Rostislavem Čechem v 4/2018 vč. sklonu střechy 25 st.
53/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
54/5/2019	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje výsledek výběrového řízení a uzavření smlouvy na dodávku kameniva – 8 schodů, 15 t soklového kamene, 40 bm stříšek na taras

a 180 m<sup>2</sup> dlažebních kostek za nejvýhodnější cenu od dodavatele firmy Granit Zedníček, IČ: 28272072, Budišov, za cenu 219.857,- Kč vč. DPH.

55/5/2019 Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu kříže u kostela a na opravu místní komunikace na ulici Za školou.

<p><i>Zapsala:</i></p> <p><b>Mgr. Šárka Kuchyňková</b></p> <p>Datum:</p> <p>Podpis:</p>	<p><i>Ověřili:</i></p> <p><b>Ilona Ruinerová</b></p> <p>Datum:</p> <p>Podpis:</p> <p><b>Petr Kuchyňka</b></p> <p>Datum:</p> <p>Podpis:</p>	<p><i>Schválil:</i></p> <p><b>Starosta:</b></p> <p><b>Ing. Miroslav Effenberger, DiS.</b></p> <p>Datum:</p> <p>Podpis:</p> <p><b>Místostarosta:</b></p> <p><b>Vít Uchytíl</b></p> <p>Datum:</p> <p>Podpis:</p>
---	--	--