
Zápis z 29. jednání Zastupitelstva obce Přibice

konaného dne 11. 6. 2018



Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu obce Přibice
Čas zahájení jednání: 18:00 hod.

Přítomni (bez titulů v abecedním pořadí):

Miroslav Effenberger, Vladimír Koneček, Petr Kuchyňka, Ondřej Malinovský, Jiří Netolický, Jiří Prokeš, Martin Vlček

Omluveni: Irena Doležalová, František Stankovič

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů
3. Pozemkové úpravy
4. Převody pozemků
5. Věcná břemena
6. Účetní závěrka obce za rok 2017
7. Závěrečný účet obce za rok 2017
8. Vodovod Svobodný Hájek
9. Ploty u řeky
10. Půjčka zahrádkářům
11. Dotace na vybavení knihovny
12. Rozpočtové opatření
13. Různé
14. Diskuse
15. Ukončení jednání

Bod č. 1: ZAHÁJENÍ (SCHVÁLENÍ PROGRAMU)

Starosta Ing. Miroslav Effenberger zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že 29. zasedání Zastupitelstva obce Přibice bylo v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů v zákonné lhůtě svoláno a uveřejněno na úředních deskách (fyzické i elektronické). Občané byli informováni prostřednictvím sms zpráv a hlášením rozhlasu. Dále uvedl, že z celkového počtu 9 členů zastupitelstva obce bylo v době zahájení přítomno 6 členů, zasedání bylo schopno platně jednat a usnášet se. Zastupitelé pan František Stankovič a paní Irena Doležalová se z jednání omluvili, pan Jiří Prokeš přišel později.

Starosta upozornil na to, že z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam, který nebude zveřejňován, avšak všem zastupitelům bude k dispozici k přehrání na obecním úřadu. Dále přečetl návrh programu a následně nechal hlasovat o výše uvedeném programu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.

Hlasování:

„PRO“ - 6, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 6.

Bod č. 2: VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Starosta navrhl jako zapisovatelku paní Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu pana Petra Kuchyňku a pana Mgr. Jiřího Netolického.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Petra Kuchyňku a Mgr. Jiřího Netolického.

Hlasování:

„PRO“ - 6, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 6.

Bod č. 3: POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Pozemkové úpravy se pomalu blíží ke svému konci a zastupitelstvu byl předložen aktualizovaný plán společných zařízení zpracovaný pro pozemkový úřad společností EkosT.

V 18:08 hod. přišel zastupitel pan Jiří Prokeš.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizovaný plán společných zařízení v rámci akce Pozemkové úpravy Přibice zpracovaný dne 12. 4. 2018 firmou EkosT.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 4: PŘEVODY POZEMKŮ

4. 1. Nabídka výkupu 2 zemědělských pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy na nákup zemědělských pozemků v k. ú. Přibice, a to p. č. PK 645 o výměře 1701 m² a PK 646 o výměře 155 m² za cenu 17,- Kč/m².

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

4. 2. Žádost manž. XXX o odkoupení obestavěné části pozemku p. č. 1531/1 v k. ú. Přibice ve Sliníku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1531/1 v k. ú. Přibice.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

4. 3. Žádost o prodloužení lhůty na úhradu kupní ceny pozemku p. č. 1664/110 a 1663/19.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje z důvodu problematického zabezpečení financování nákupu pozemku prodloužení termínu úhrady kupní ceny do 30. 9. 2018 u pozemku p. č. 1664/110 a p. č. 1663/19 v k. ú. Přibice.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 5: VĚCNÁ BŘEMENA

5. 1. Věcné břemeno přípojka elektřiny k RD – XXX v Topůlkách

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048614/001.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

5. 2. Věcné břemeno přípojka elektřiny k RD p. XXX – lokalita Vinohrádky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048579/002.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

5. 3. Věcné břemeno přípojka elektřiny p. XXX. (pod školní zahradou)**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 1030043505/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

5. 4. Věcné břemeno přípojka elektřiny p. XXX. (u kruháče pod bytovkami)**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. HO-014330048613/001 o zřízení věcného břemene.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

5. 5. Věcné břemeno přípojka elektřiny ke sběrnému dvoru**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048544/001 (Přípojka elektřiny sběrný dvůr).

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

5. 6. Věcné břemeno přípojka elektřiny k RD – XXX u kolejí**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048973/002.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

5. 7. Věcné břemeno NOVÁ MORAVA rozvody optického kabelu po obci. V obci dojde k rozšíření optického kabelu pro společnost Nová Morava, kterou připravuje firma ONLINEX NM s.r.o. V rámci smlouvy je vyjednáno poskytnutí jednoho optického vlákna pro obecní účely – např. kabelovou televizi nebo podobně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou ONLINEX NM, s. r. o., v rámci akce Optika Přibice 2 a na základě této smlouvy poskytne oprávněný z věcného břemene jedno optické vlákno pro účely obecního intranetu.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 6: ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE PŘIBICE ZA ROK 2017

Zastupitelstvu obce je vyhrazeno schvalovat účetní závěrku obce. Účetní závěrka byla předložena zastupitelům ke schválení. Skládá se z Rozvahy, výkazu zisku a ztráty a přílohy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Přibice za rok 2017.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 7: ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE PŘIBICE ZA ROK 2017

Zastupitelstvu obce je vyhrazeno schvalovat závěrečný účet obce. Závěrečný účet byl předložen zastupitelům ke schválení. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 nebyly zjištěny chyby a nedostatky a závěrečný účet tak lze schválit bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Přibice za rok 2017 bez výhrad.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 8: VODOVOD SVOBODNÝ HÁJEK

Vodovod v naší obci provozuje VaK Břeclav a veškeré vodovody v obci byly již v minulosti předány do jejich správy. Nyní po rozšíření vodovodní sítě bude uzavřena dohoda a dodatek, dříve byly ostatní části vodovodu předány do správy. Nyní se vodovod rozšířil o 432 m.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje Dohodu č. 1/2018 vlastníků provozně souvisejících vodovodů a Dodatek č. 4 Vak – 2018 ke smlouvě o provozování ze dne 10. 3. 2004 vodního díla pro veřejnou potřebu vodovodu s Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlč,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 9: PLOTY U ŘEKY

Podařilo se vykoupit poslední z pozemků pro zabezpečení prostoru pro cestu za zahradami u řeky v místě bývalé lávky nad měřicí stanicí. Předchozí vedení obce uzavřelo s bývalými vlastníky dohodu, která obec zavazuje nové hranice pozemku na náklady obce oplotit. Realizace plotů by měla probíhat během podzimu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje v souladu s uzavřenými dohodami provedení oplocení hranic pozemků odkoupených obcí u řeky v místech od měřicí stanice kolem bývalé lávky od p. č. 1579/3 po 1575/2.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlček,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 10: PŮJČKA ZAHRÁDKÁŘŮM

Přibičtí zahrádkáři obdrželi dotace 70 tis. Kč od Jihomoravského kraje na pořízení dvou chladících skříní. Dotace přijde až po pořízení zařízení, a proto by potřebovali zapůjčit na omezenou dobu 50 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zápůjčce pro Český zahrádkářský svaz ZO Přibice, jejímž předmětem je bezúročná finanční půjčka 50.000,- Kč s termínem navrácení nejpozději do 30. 10. 2018 za účelem pořízení chladících skříní.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlček,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 11: DOTACE NA VYBAVENÍ KNIHOVNY

Jihomoravský kraj poskytne obci Přibice dotaci na vybavení knihovny. Jedná se zejména o regály.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace 50.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 050750/18/ORR na Vybavení knihovny Přibice.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlček,
„PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 12: ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Na základě hospodaření obce bylo zastupitelům předloženo rozpočtové opatření.

	Rozpočtové opatření č. 3/2018	11.6.2018
--	-------------------------------	-----------

2018

PŘÍJMY					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
	4122			50 000	Dotace na knihovnu
CELKEM:				50 000	

VÝDAJE					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
3314	5137			100 000	Vybavení knihovny
3419	6122			450 000	Relax u lokálky
6171	5169			87 200	GDPR - 2018
3319	6121			-587 200	přeúčtování
CELKEM:				50 000	

P-V

0

FINANCOVÁNÍ					
Paragraf	Položka	ÚZ	N/Z/ORG	Částka	Popis
				0	
CELKEM:				0	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlček,
 „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

Bod č. 13: RŮZNÉ

13. 1. Žádost Linky bezpečí o příspěvek. V loňském roce jsme poskytli 1000,- Kč z rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Přibice pro Linku bezpečí, z. s., v částce 1.000,- Kč.

Hlasování:

„PRO“ - 7, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Netolický, Prokeš, Vlček,
 „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 0.

Návrh byl schválen počtem hlasů 7.

13. 2. Žádost manž. XXX – sídlo obecního úřadu jako místo podnikání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění sídla podnikání do prostor budovy č. p. 348 pro manžele XXX.

Hlasování:

„PRO“ - 5, jmenovitě Effenberger, Koneček, Kuchyňka, Malinovský, Prokeš,
 „PROTI“ – 0, „ZDRŽEL SE“ – 2, jmenovitě Netolický, Vlček.

Návrh byl schválen počtem hlasů 5.

13. 3. Školská rada – skončilo tříleté funkční období členů školské rady; do nové školské rady byli za obec jmenováni Kuchyňková a Malinovský.

13. 4. Studna na Lůži – v minulém týdnu se započalo s kopáním studny.

13. 5. Cesta na Svobodném Hájku – aktuálně se buduje v režii obce. Nakonec se pokryje asfaltem, při té příležitosti se opraví všechny překopy silnice v obci. Na Svobodném Hájku jsou všechny inženýrské sítě 1. etapy zkolaudované.

13. 6. Archeologický průzkum – habánské pohřebiště pod cestou na Ivaň u „frajštyklu“; v druhé polovině srpna zde začnou s vykopávkami studenti Masarykovy univerzity.

Bod č. 14: DISKUSE

Zastupitelé se dohodli, že se opraví co nejvíce děr a překopů na komunikaci.

Bod č. 15: UKONČENÍ JEDNÁNÍ

Starosta ukončil jednání v 18:50 hod.

PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 11. 6. 2018

Usnesení č.: Text usnesení:

417/29/2018	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.
418/29/2018	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání Zastupitelstva obce Přibice Mgr. Šárku Kuchyňkovou a ověřovateli zápisu Petra Kuchyňku a Mgr. Jiřího Netolického.
419/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizovaný plán společných zařízení v rámci akce Pozemkové úpravy Přibice zpracovaný dne 12. 4. 2018 firmou EkosT.
420/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy na nákup zemědělských pozemků v k. ú. Přibice, a to p. č. PK 645 o výměře 1701 m ² a PK 646 o výměře 155 m ² za cenu 17,- Kč/m ² .
421/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1531/1 v k. ú. Přibice.
422/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje z důvodu problematického zabezpečení financování nákupu pozemku prodloužení termínu úhrady kupní ceny do 30. 9. 2018 u pozemku p. č. 1664/110 a p. č. 1663/19 v k. ú. Přibice.
423/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048614/001.
424/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048579/002.
425/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 1030043505/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

426/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. HO-014330048613/001 o zřízení věcného břemene.
427/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048544/001 (Přípojka elektřiny sběrný dvůr).
428/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048973/002.
429/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou ONLINEX NM, s. r. o., v rámci akce Optika Přibice 2 a na základě této smlouvy poskytne oprávněný z věcného břemene jedno optické vlákno pro účely obecního intranetu.
430/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Přibice za rok 2017.
431/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Přibice za rok 2017 bez výhrad.
432/29/2018	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje Dohodu č. 1/2018 vlastníků provozně souvisejících vodovodů a Dodatek č. 4 Vak – 2018 ke smlouvě o provozování ze dne 10. 3. 2004 vodního díla pro veřejnou potřebu vodovodu s Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s.
433/29/2018	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje v souladu s uzavřenými dohodami provedení oplocení hranic pozemků odkoupených obcí u řeky v místech od měřicí stanice kolem bývalé lávky od p. č. 1579/3 po 1575/2.
434/29/2018	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje smlouvu o zápůjčce pro Český zahrádkářský svaz ZO Přibice, jejímž předmětem je bezúročná finanční půjčka 50.000,- Kč s termínem navrácení nejpozději do 30. 10. 2018 za účelem pořízení chladících skříní.
435/29/2018	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace 50.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 050750/18/ORR na Vybavení knihovny Přibice.
436/29/2018	Zastupitelstvo obce Přibice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018.
437/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Přibice pro Linku bezpečí, z. s., v částce 1.000,- Kč.
438/29/2018	Zastupitelstvo obce schvaluje umístění sídla podnikání do prostor budovy č. p. 348 pro manžele XXX.

<i>Zapsala:</i>	<i>Ověřili:</i>	<i>Schválil:</i>
Mgr. Šárka Kuchyňková	Mgr. Jiří Netolický	Starosta: Ing. Miroslav Effenberger, DiS.
Datum:	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
	Petr Kuchyňka	Místostarosta: Ing. Vladimír Koneček
	Datum:	Datum:
	Podpis:	Podpis: